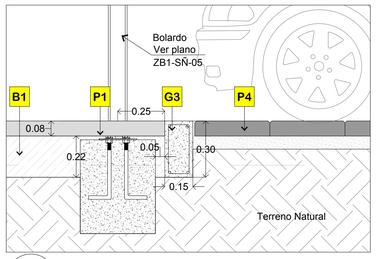
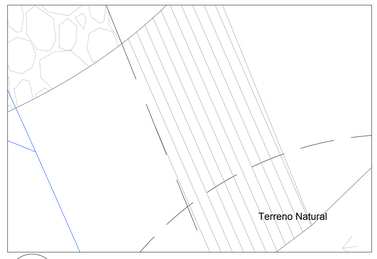
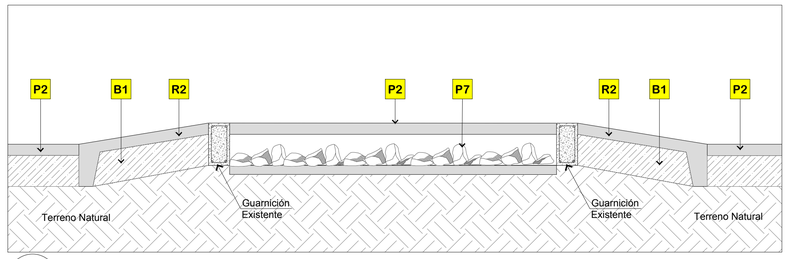


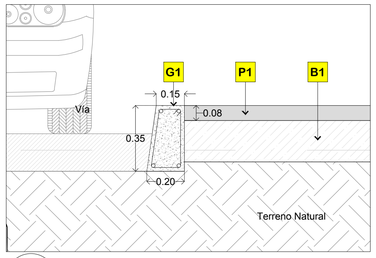
DT 01 Banqueta - Calle Plaza
esc 1 a 15



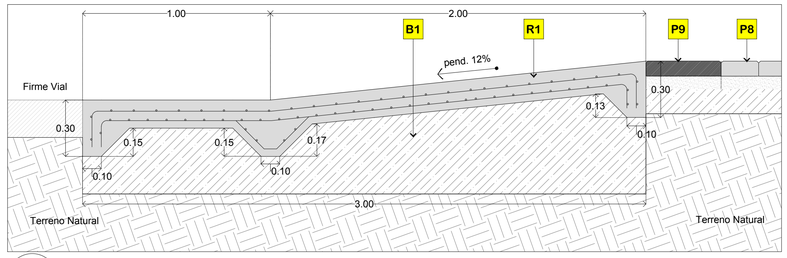
DT 02 ------
esc 1 a 15



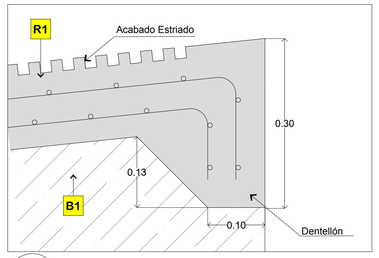
DT 03 ------
esc 1 a 15



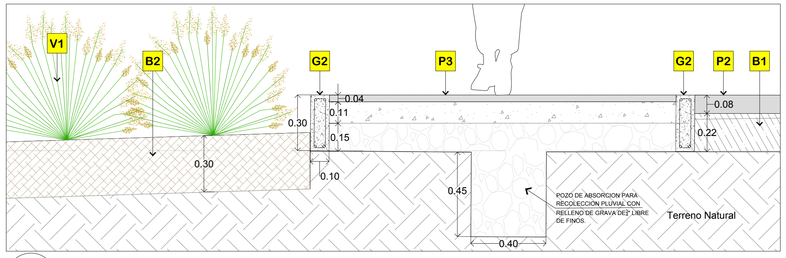
DT 04 Calle - Banqueta
esc 1 a 15



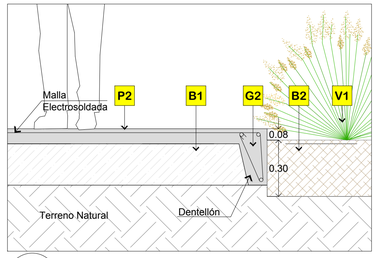
DT 05 Jardinera - Andador - Jardinera
esc 1 a 15



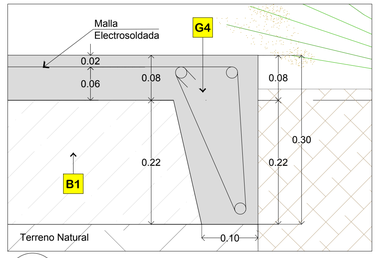
DT 06 Dentellón REVO
esc 1 a 5



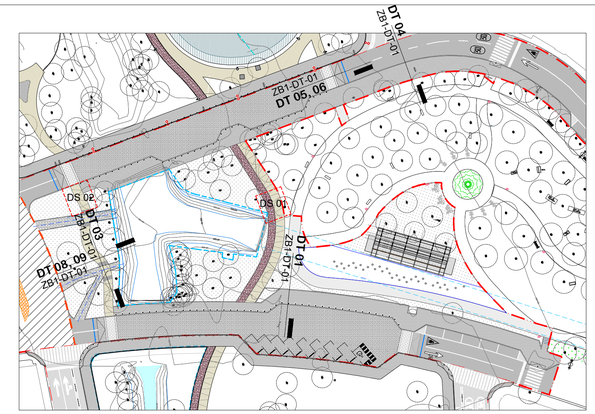
DT 07 Jardinera - Trotapista
esc 1 a 15



DT 08 Andador - Jardinería
esc 1 a 15



DT 09 Dentellón
esc 1 a 5



CÉDULA DE ACABADOS

MATERIALES BASE

B1 - Relleno de base de material sano de banco de sitio (tepetate, tucuruguay o equivalente) compactado en capas húmedas de 20 cm al 95% de la prueba proctor, o según recomendación de mecánica de suelos.

B2 - Mezcla de suelo formulado como mejoramiento de tierra para **cepas de plantación de herbáceas** con la siguiente proporción: suelo montano (tierra negra) 60%; fertilizante orgánico 15%; agrolita 24%; harina de hueso 1%.

B3 - Mezcla edáfico o suelo formulado como relleno mejorado para **cepas de plantación de árboles** con la siguiente proporción: suelo montano (tierra negra) 60%; agrolita 10%; mantillo (peat moss) 15%; fertilizante 15%.

RAMPAS

R1 - Rampa de tránsito vehicular, acabado aparente estriado de 10cm de espesor f'c=300kg/cm² y armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón armado con 3 varillas de $\frac{3}{8}$" y estribos @20cm, concreto f'c=200kg/cm2 y dimensiones de 15x30x10cm; colocado en sitio, junta con disco @50cm en sentido longitudinal y a la mitad en sentido transversal.

R2 - Rampa de tránsito peatonal, acabado aparente estriado de 8cm de espesor f'c=200 kg/cm² y armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón armado con 3 varillas de $\frac{3}{8}$" y estribos @20cm, concreto f'c=200kg/cm2 y dimensiones de 15x30x10cm; colocado en sitio, junta con disco @50cm en sentido longitudinal y a la mitad en sentido transversal.

CENEFAS Y GUARNICIONES

G1 - Guarnición trapezoidal de 15 x 35 x 20 cm. de concreto, armado con varillas de $\frac{3}{8}$" y ganchos @20cm; resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G2 - Guarnición rectangular de 10 x 30 cm. de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G3 - Guarnición rectangular de 15 x 30 cm. de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia f'c=200 kg/cm2; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G4- Dentellón de concreto f'c=200kg/cm² de dimensiones de 15x30x10, armado con 3 varillas de $\frac{3}{8}$" y estribos @ 20cm. Nota: Dicho elemento se colará de manera monolítica con los pavimentos de concreto lavado de banquetas y andadores.

VARIOS

V1 - Jardinería, ver especies en plano de Jardinería ZB1-JR-01.

LÍMITES

L1 - Barandal igual al existente, solera de 2"x$\frac{1}{4}$" con primer acrílico color car marca comex y pintura blanca, de igual calidad o equivalente.

PAVIMENTOS

P1 - Piso de concreto lavado, espesor de 8cm, concreto hidráulico f´c=200kg/cm² reforzado con malla electrosoldada 6-6 / 10-10, dentellón de dimensiones de 15x30x10 cm; acabado lavado con **agregados de granzon y/o gravilla** del sitio de $\frac{3}{4}$" S.M.A.O; junta con disco @2.0m en sentido transversal.

P2 - Piso de concreto lavado, espesor de 8cm, concreto hidráulico f'c=200kg/cm² reforzado con malla electrosoldada 6-6 / 10-10, dentellón de dimensiones de 15x30x10 cm; acabado lavado con **agregados de pepita de Reynosa** de $\frac{3}{8}$" S.M.A.O; junta con disco máximo @2.0m (según se indique en despiece).

P3 - Superficie para trotapista de caucho amortiguante hydrorubber de 1.5 cm de espesor, aplicacion de un primario de poliuretano seguido de una capa amortiguante de hule SBR encapsulado con resina elastometica en color a escoger segun muestra, cubierto con top de poliuretano; se colocará sobre superficie de pavimento de concreto 100 % permeable, marca hidrocreto de 6 cms de espesor en zona de trotapista fc 200 kg/cm2, nivelado con regla de aluminio, vibrocompactado con placa vibrocompactadora, curado con polietileno, cortes de dilatacion con cortadora con disco con punta de diamante a una profundidad de $\frac{1}{3}$" del espesor del concreto; como sub base se utilizará una base de grava de $\frac{3}{4}$" de 0.15 m de espesor, nivelad y compactada con placa compactadora para el acomodo de los agregados (dicha capa debera quedar 6 cms por debajo del NTP).

P4 - Pavimento adoquinado pentagonal, a base de adocreto de 32 x 25 x 6 cm de espesor en colores Ocre, Rosa y Gris marca ROGUSA o equivalente que cumpla con las características del material especificado en igual calidad o superior; asentado con mortero cemento-arena en proporción 1:4 de 3cm de espesor; sellado de juntas con arena de partículas ásperas o angulares que pasen la malla #8.

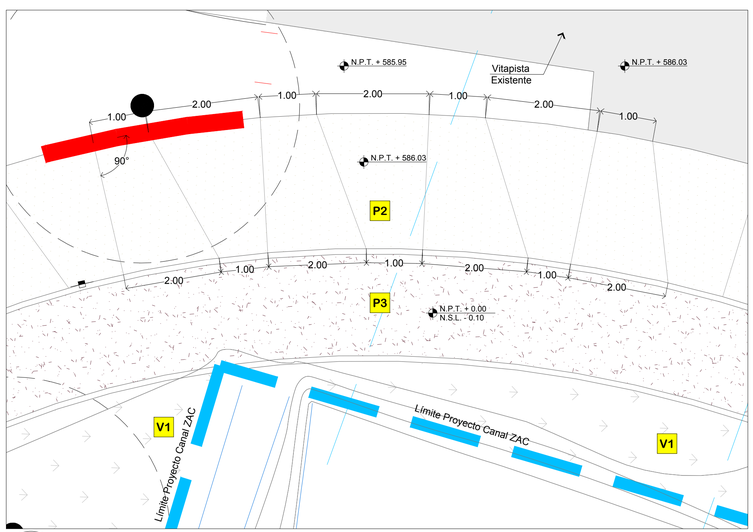
P5 - Vitapista, andadores de concreto con acabado antiderrapante, color rojo con límites en color blanco. Mismo procedimiento constructivo que el existente.

P6 - Extensión de lavadero de agua pluvial, igual al existente.

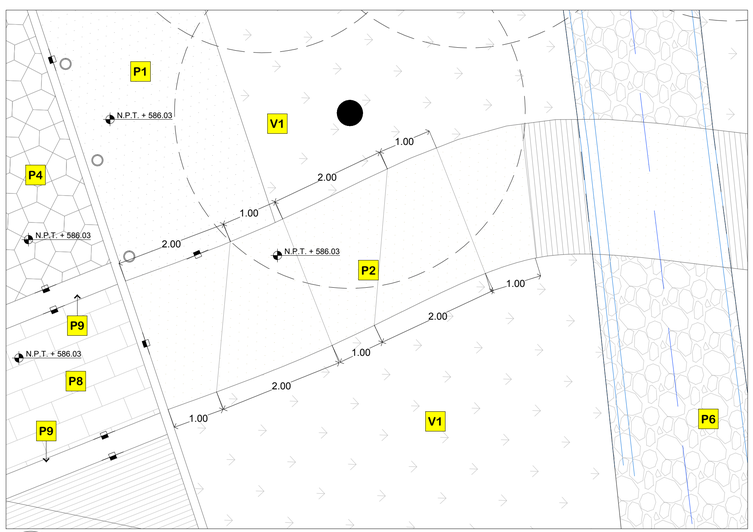
P7 - Piedra bola, de 4", asentada sobre cama de arena de 4cm, junta a hueso sin mortero.

P8 - Pavimento adoquinado, a base de adocreto de 20 x 40 x 8cm, cuatrapeado, en color gris acabado abuzardado; asentado en cama de arena (nivelado a mano con regla rastreadora) granulometría de 0 a $\frac{3}{8}$" de 10.00 cm de espesor promedio, el sellado de las juntas se realizará con arena de partículas ásperas o angulares que pasen la malla #8, los adoquines se asentaran y nivelaran con una placa vibradora densificando al mismo tiempo la arena en las juntas.

P9 - Cenefa adoquinada, a base de adocreto de 40 x 40 x 8cm en color negro acabado picoleteado; asentado con mortero cemento - arena proporción 1:3 de 10cm de espesor promedio sobre carpeta de asfalto, juntas emboquilladas con lechada (liquida autonivelante) de cemento - arena cernida y colorante integral color negro.



DS 01 Despiece Tipo Andador-Trotapista
esc 1 a 50



DS 02 Despiece Tipo Andador
esc 1 a 50

NOTAS GENERALES

-Se utilizara cimbra rígida para los tramos rectos y cimbra metálica flexible para tramos curvos; b) Se colocaran juntas de dilatación y contracción a cada 6.0 ml, a base de cartón asfáltico o foamtech cortado a la medida y colocado en diagonal a 45º.

-Para el despiece del pavimento P3 (Concreto lavado con agregado de pepita de Reynosa en andadores) se utilizará el criterio de despiece indicado en el plano ZB1-DT-01.

-Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, y recibido el 28 de Agosto de 2019.

-Los niveles de piso terminado de las banquetas se determinarán tomando en cuenta los existentes. En el caso donde no exista banqueta, se dejará 15cm sobre el nivel del arroyo vehicular.

- Para una mayor comprensión de los límites de Cenefas y Guarniciones ver plano ZB1-AC-02.

-Para el trazo del patrón de despiece tipo en tramos longitudinales de los andadores se tomarán las siguientes consideraciones:

1 - Según el despiece, se ubicará el punto de partida trazando un corte a 90º.

2 - Posteriormente, se ubicarán los puntos en los extremos del andador de manera alternada, considerando una distancia entre puntos de 1.00 (en la parte superior) y 2.00m (en la parte inferior), siendo esta última distancia el límite máximo entre punto.

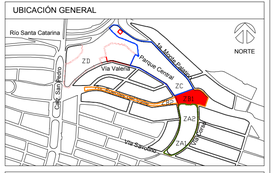
3 - Finalmente se trazarán los cortes con disco uniéndo los puntos de manera altera como se indica en el despiece. Se realizarán los ajustes pertinentes en obra tomando en consideración el diseño del despiece, y el límite de 2.00m entre cada corte/junta.

En el caso de los cruces y remates con banqueta, se harán los ajustes necesarios sobre los tramos longitudinales de manera que estos empaten con el diseño del despiece.

GOBIERNO MUNICIPAL San Pedro Garza García

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Proyectos y Construcción

UBICACIÓN GENERAL



Características del Proyecto : Zona B1	
Superficie de intervención ZB1: 7,480m² ó 7.4Ha	
Superficie de banqueta añadida: 978.56m²	

SIMBOLOGÍA

NOTAS GENERALES

1. Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
2. Las cotas rigen al dibujo, no se tomaran medidas a escala de este plano.
3. Este plano debera verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia debera consultarse con el proyectista.
4. El contratista rectificará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiere, asi como la interpretacion del propio contratista a este dibujo.
5. El plano con la última correccion cancela el anterior.
6. todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberan ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
7. Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales
8. Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de albañilerías; las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
9. Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
10. El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibujó	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre

Arq. Mario Schjetnan Garduño
Director General

gdu
Mario Schjetnan | Arquitecto

Marco A. González
Coordinador Administrativo gdu

Arq. Gustavo Rojas Paredes
Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
Arq. Psj. Jessica Navarrete Hernández
D.U.A. Pamela Salazar de Jesús
Arq. Carlos Rodríguez Carmona
Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita
Arq. Juan José Peña Bedoya
Arq. y PT. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSIAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elías Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández
Secretaria de Obras Públicas

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández
Director de Proyectos y Construcción

Tipo de Obra: Rehabilitación

Ubicación:	**Proyecto:**
Colonia Fuentes del Valle	Arq. Mario Schjetnan Garduño
Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.	Dibujó: ac Revisó: gdu

Título del plano

Parque Central San Pedro Garza García
Zona B1 - Detalles Tipo y Despiece Andadores

Escala:	Acotación:	Clave del plano:
Indicada	Metros	**ZB1-DT-02**
Fecha de emisión de plano: 23 de Octubre del 2019		